

СОГЛАСОВАНО:

представитель ТСО

« » 2026г.

План подготовки к отопительному периоду на 2026-2027 годы

Наименование учреждения: Государственного бюджетного общеобразовательного учреждения прогимназия № 675 «Талант» Санкт-Петербурга Красносельского района

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	Санкт-Петербург пр. Ленинский д.92 корп.2 литер А
2	Год постройки	1987
3	Общая площадь здания (м.кв.)	2614,0 м ²
4	Теплоснабжающая организация	ПАО «ТГК-1»
5	Наличие подвала	имеется
6	Наличие элеватора/ теплового пункта	имеется
7	Система отопления	централизованное
8	Схема отопления	двухтрубная, открытая
9	Система ГВС	открытая
10	Материал трубопроводов системы отопления	полипропилен

2. Анализ прохождения трёх прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни	
		2023-2024г.г.	224
		2024-2025г.г.	218
		2025-2026 г.г.	226
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С	
		2023-2024г.г.	0,4
		2024-2025г.г.	2,2
		2025-2026 г.г.	0,4
3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учёта)	Гккал	
		2023-2024г.г.	670,0
		2024-2025г.г.	560,0
		2025-2026 г.г.	300,0
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во	
		2023-2024г.г.	нет
		2024-2025г.г.	нет
		2025-2026 г.г.	нет
5	Случаи аварий/ дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во	
		2023-2024г.г.	нет
		2024-2025г.г.	нет
		2025-2026 г.г.	нет
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	нет	
		нет	
		нет	
6.1	Случаи перерывов поставке теплоносителя	кол-во	
		2023-2024г.г.	нет
		2024-2025г.г.	нет

	2025-2026 г.г.	нет
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
7	Количество случаев перерасчёта платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	срок выполнения
1	Ревизия и ремонт запорной арматуры тепловых сетей	май
2	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	май
3	Обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	май-июнь
4	Промывка и чистка от загрязнений преобразователей расхода	май-август
5	Ревизия отопительных приборов (воздухосборников)	май-июнь
6	Промывка системы теплопотребления	май-июнь
7	Гидравлическое испытание на прочность и плотность системы отопления	май-июнь
8	Подготовка и проведение периодической поверки тепловых счетчиков	июнь-июль
9	Запуск системы отопления после получения официального разрешения администрации	Сентябрь-октябрь

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	срок исполнения
1	Договор на техническое обслуживание узлов учёта тепловой энергии	январь
2	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2026-2027 годы	апрель
3	Приказ о создании и утверждении комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону	апрель
4	Приказ на ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	август
5	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до вступления новых требований
6	Удостоверение о проверке знаний	май-июнь
7	Акт промывки системы теплопотребления	май-август
8	Акты готовности учреждения к отопительному сезону на 2026-2027 годы (теплосетей, здания, помещений)	июнь-август

Директор ГБОУ прогимназии № 675 «Талант»
10.04.2026



О.В.Гордеева